

2-Zimmer-Etagenwohnung, ruhige Wohnlage, mit Balkon in Halsbrücke



Friedrich-Engels-Straße 13, 09633 Halsbrücke

Details

ImmoNr	326	Kaution	3 Monatsnettomieten, 780,00 €
Objektyp	Etagenwohnung	Wohnfläche	ca. 44 m ²
Etage	2. OG links	Gesamtfläche	ca. 44 m ²
Kaltmiete	260,00 €	Anzahl Zimmer	2
Nebenkosten	215,00 €	Anzahl Schlafzimmer	1
Warmmiete	475,00 €	Anzahl Badezimmer	1

Baujahr	1951	Boden	Laminat
Zustand	Vollständig renoviert	Heizungsart	Zentralheizung
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Etagenzahl	4
Endenergieverbrauch	84,6 kWh/(m ² a)	Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Energieausweis gültig bis	08.04.2034	Kabel Sat TV	Ja
Baujahr lt.	2003	Stellplätze	1 Freiplatz
Energieausweis		Balkon	Ja
wesentlicher	Gas	Bad	Fenster, Wanne
Energieträger		Verfügbar ab (Text)	sofort
Befuerung	Gas	Haustiere	nach Vereinbarung

Beschreibung

Herzlich willkommen in Ihrer neuen Heimat in Halsbrücke! Diese charmante Etagenwohnung befindet sich in ruhiger Wohnlage mit großer Grünfläche hinter dem Haus.

Auf einer gemütlichen Wohnfläche von ca. 44 m² erwarten Sie zwei Zimmer, die Ihnen individuelle Gestaltungsmöglichkeiten bieten.

Das geflieste Tageslicht-Badezimmer ist mit Wanne , WC und Waschbecken ausgestattet, ein Waschmaschinenanschluss befindet sich in der Küche. Ein weiteres Highlight dieser Wohnung ist der Balkon, der Ihnen Raum zur Entspannung im Freien verschafft.

Ein Kellerraum bietet praktischen Stauraum für Ihre persönlichen Gegenstände.

Virtueller Rundgang über unsre 360 Grad Ansichten.

Besichtigen Sie vorab Ihr neues zu Hause

Link: <https://app.immviewer.com/portal/tour/2442224?accessKey=6162>

Wir senden Ihnen auch gern den Link per E-Mail

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.