2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Halsbrücke



Friedrich-Engels-Straße 9, 09633 Halsbrücke

Details

ImmoNr	428
Objekttyp	Etagenwohnung
Etage	EG Mitte
Kaltmiete	250,00 €
Nebenkosten	200,00 €
Warmmiete	450,00 €
Kaution	3 Monatsnettomieten
Wohnfläche	ca. 44 m^2
Gesamtfläche	ca. 44 m^2
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1

Anzahl Badezimmer	1
Baujahr	1951
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	84,6 kWh/(m^2a)
Energieausweis gültig bis	08.04.2034
Baujahr lt. Energieausweis	2003
wesentlicher Energieträger	Gas
Befeuerung	Gas
Boden	Laminat

Ihr Ansprechpartner
Herr Berthold Hauschild
silverIMMOtion GmbH
Leipziger Straße 24
09599 Freiberg

Tel./Mobil: 03731 398025 / 017611398030
Fax: 03731 398020
E-Mail: berthold.hauschild@silverimmotion.de
Web: www.silverimmotion.de

Heizungsart	Zentralheizung	Bad	Fenster, Wanne
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl	Verfügbar ab (Text)	sofort
Kabel Sat TV	Ja		
Balkon	Ja	Haustiere	Ja

Beschreibung

-Friedrich-Engels-Straße 9 in Halsbrücke (keine 5 Minuten von Freiberg entfernt)
-Zwei Zimmer, Küche und Bad im Erdgeschoss in ruhige Wohnlage mit wunderschönem Blick vom Balkon aus ins Grüne.
-Das Tageslichtbad (gefliest) ist mit Wanne , WC und Waschbecken ausgestattet. Ein Waschmaschinen-anschluss befindet sich in der Küche.

Zur Wohnung zugehörig ist ein Kellerraum

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustande-kommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Herr Berthold Hauschild
silverIMMOtion GmbH
Leipziger Straße 24
09599 Freiberg

Tel./Mobil: 03731 398025 / 017611398030
Fax: 03731 398020
E-Mail: berthold.hauschild@silverimmotion.de
Web: www.silverimmotion.de