

2-Zimmer-Wohnung mit Balkon



Schönlebestraße 26, 09599 Freiberg

Details

ImmoNr	485
Objekttyp	Etagenwohnung
Etage	1.OG rechts
Kaltmiete	295,00 €
Nebenkosten	100,00 €
Warmmiete	395,00 €
Kaution	2 Monatsnettomieten
Wohnfläche	ca. 66 m ²

Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Baujahr	1900
Zustand	Vollständig renoviert
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	101 kWh/(m ² a)
Energieausweis gültig bis	23.01.2029

Baujahr lt.	1996	Heizungsart	Nachtspeicherheizung
Energieausweis		Etagenzahl	2
wesentlicher	Gas	Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Energieträger		Balkon	Ja
Befuerung	Elektro	Bad	Fenster, Wanne
Boden	Laminat, Fliesen	Verfügbar ab (Text)	sofort

Beschreibung

- 2-Zimmer Etagenwohnung in der Schönlebestraße 26
- Schlafzimmer mit Balkon
- Tageslichtbad mit Wanne, WC, Waschbecken und Waschmaschinenanschluss
- Fußböden mit Laminatboden, im Bad Fliesen
- Abstellraum im Treppenhaus
- Gartenmitbenutzung
- Kellerraum

Die Wohnung wird mit elektrischen Nachtspeicheröfen beheizt. Die Heizkosten sind nicht in den Nebenkosten enthalten! Einen Stromvertrag (eventuell mit Nachttarif) schließen Sie mit einem Anbieter Ihrer Wahl ab.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.