

2-Zimmer-Wohnung mit großer Küche



Dresdner Straße 31, 04741 Roßwein

Details

ImmoNr	641	Anzahl Badezimmer	1
Objekttyp	Etagenwohnung	Energieausweis	es besteht keine Pflicht!
Etage	2.OG rechts	Befuerung	Gas
Kaltmiete	385,00 €	Boden	Laminat
Nebenkosten	210,00 €	Heizungsart	Zentralheizung
Warmmiete	595,00 €	Kabel Sat TV	Ja
Kaution	2 Monatsnettomieten	Bad	Fenster, Wanne
Wohnfläche	ca. 74 m ²	Verfügbar ab (Text)	sofort
Anzahl Zimmer	2		
Anzahl Schlafzimmer	1		

Beschreibung

Diese 2-Zimmer mit geräumiger Küche Wohnung steht ab sofort zur Miete zur Verfügung.

In allen Räumen wurde Laminatboden verlegt.

Das Tageslichtbadezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet.

Ein separater Waschmaschinenraum befindet sich im Treppenhaus eine halbe Etage tiefer.

Zur Wohnung zugehörig ist eine Bodenkammer

Beheizt wird mit einer Gaszentralheizung, die Warmwasseraufbereitung erfolgt über elektrische Durchlauf-erhitzer.

Sonstige Angaben

Die Betriebskosten sind unter Beachtung der aktuellen Marktsituation nach bestem Wissen kalkuliert. Wohin die Entwicklung in Zukunft geht, lässt sich nicht seriös abschätzen.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.