2 Zimmer-Wohnung in der Bahnhofsvorstadt



Humboldtstraße 44, 09599 Freiberg

Details

ImmoNr	779
Objekttyp	Etagenwohnung
Etage	2. OG links
Kaltmiete	320,00 €
Nebenkosten	160,00 €
Warmmiete	480,00 €
Kaution	2 Monatsnettomieten 640,- Euro

Wohnfläche	ca. 52 m^2
Anzahl Zimmer	2
Anzahl Schlafzimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Baujahr	1920
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch	140,5 kWh/(m^2a)
Energieausweis gültig bis	26.02.2031

Ihr Ansprechpartner
Herr Berthold Hauschild
silverIMMOtion GmbH
Leipziger Straße 24
09599 Freiberg

Tel./Mobil: 03731 398025 / 017611398030
Fax: 03731 398020
E-Mail: berthold.hauschild@silverimmotion.de
Web: www.silverimmotion.de

Baujahr lt.	1994	Boden	Laminat, Fliesen
Energieausweis		Heizungsart	Zentralheizung
wesentlicher Energieträger	Gas	Kabel Sat TV	Ja
		Bad	Fenster, Wanne
Befeuerung	Gas	Verfügbar ab (Text)	sofort

Beschreibung

Diese 2-Zimmer-Etagenwohnung in Freiberg befindet sich im 2. Obergeschoss eines im Jahr 1920 errichteten Mehrfamilienhauses. Mit einer Wohnfläche von ca. 52 m^2 eignet sich die Wohnung ideal für eine Einzelperson oder ein Paar, das eine gut geschnittene Mietwohnung in Freiberg sucht.

Die Wohnung verfügt über zwei Zimmer, eine Küche sowie ein Badezimmer. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne und einem Fenster ausgestattet.

Zusätzlichen Stauraum bietet der vorhandene Keller. Eine Nutzung des kleinen Gartens hinter dem Haus ist ebenfalls möglich und ergänzt das Wohnangebot. Ein Waschmaschinenraum befindet sich im Keller.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Herr Berthold Hauschild
silverIMMOtion GmbH
Leipziger Straße 24
09599 Freiberg

Tel./Mobil: 03731 398025 / 017611398030
Fax: 03731 398020
E-Mail: berthold.hauschild@silverimmotion.de
Web: www.silverimmotion.de