

Gewerbeeinheit in Großhartmannsdorf zu vermieten!



Hauptstraße 118, 09618 Großhartmannsdorf

Details

ImmoNr	152	Kaution	1.175,40 €
Objektyp	Verkaufsfläche	Gesamtfläche	ca. 78 m ²
Etage	EG	Baujahr	2001
Netto Kaltmiete	587,70 €	Zustand	Gepflegt
Kaltmiete	587,70 €	Energieausweis	Verbrauchsausweis
Nebenkosten	180,23 €	Endenergieverbrauch	94,96 kWh/(m ² a)
Warmmiete	767,93 €	Energieausweis gültig bis	03.10.2031

Baujahr lt.	2001	Stellplätze	Wären 3 Stück vor der Gewerbeinheit vorhanden.
Energieausweis wesentlicher Energieträger	Gas		
Boden	Fliesen	Verfügbar ab (Text)	sofort
Fahrrad	Kein Fahrrad	Gewerbliche Nutzung	Ja

Beschreibung

Sie sind auf der Suche nach einem guten Standort für Ihr Gewerbe? Dann könnte die Gewerbeinheit im Zentrum von Großhartmannsdorf, direkt an der B101 gelegen, genau die richtige Location sein.

Die ca. 78,36 m² große Gewerbeinheit befindet sich im Erdgeschoss eines 2001 erbauten Mehrfamilienhauses.

Zur Einheit können zusätzlich 3 Stellplätze, direkt vor der Gewerbeinheit, angemietet werden.

Machen Sie sich gern Ihr eigenes Bild und vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin.

Ausstattung

- Ladenfläche
- Küche
- Personal-WC
- 2x Gäste-WC
- 2 Eingänge

Lage

Großhartmannsdorf ist eine Gemeinde im Landkreis Mittelsachsen in der Nähe der Silberstadt Freiberg.

Einkaufsmöglichkeiten, Bäcker, Friseure und Kindergärten sind in wenigen Minuten erreichbar.

Mit der guten Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz sind Sie in knapp 25 Fahrminuten mit dem Bus in der Innenstadt Freibergs.

Sonstige Angaben

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir vertrauliche und detaillierte Informationen zu unseren Angeboten an Sie nur weitergeben können, wenn Sie in Ihrer Anfrage Ihre Kontaktdaten, Namen, Adresse sowie Ihre Telefonnummer, unter der wir Sie tagsüber erreichen können, angeben. Um unnötige Nachfragen zu vermeiden bitten wir Sie, das Kontaktformular vollständig auszufüllen. Denn nur so können wir auf Ihre Anfrage möglichst schnell reagieren.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.