

Sanierte 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon für Singles oder Paare



Kirchweg 1a, 09638 Lichtenberg/Erzgebirge

Details

ImmoNr	127_1	Anzahl Schlafzimmer	1
Objektyp	Etagenwohnung	Anzahl Badezimmer	1
Kaltmiete	352,20 €	Baujahr	2001
Nebenkosten	164,36 €	Zustand	Erstbezug nach Sanierung
Warmmiete	531,56 €	Energieausweis	Verbrauchsausweis
Kautions	669,20 €	Befuerung	Gas
Wohnfläche	ca. 59 m ²	Heizungsart	Gasheizung
Anzahl Zimmer	2		

Etagenzahl	4	Balkon	Ja
Fahrradstuhl	Kein Fahrradstuhl	Verfügbar ab (Text)	sofort
Stellplätze	1 Freiplatz à 15,00 € (Miete)		

Beschreibung

Du suchst eine frisch sanierte Wohnung, in die Du direkt einziehen kannst? Dann könnte diese 2-Zimmer-Etagenwohnung in Lichtenberg/Erzgebirge genau Dein Match sein.

Auf ca. 59 m² Wohnfläche erwartet Dich ein moderner Erstbezug nach Sanierung. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude aus dem Jahr 2001 und bietet Dir eine praktische Aufteilung mit einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem hellen Wohnbereich. Der Balkon sorgt für zusätzlichen Freiraum im Alltag – perfekt für Deinen Kaffee am Morgen oder entspannte Minuten nach Feierabend.

Die Wohnung ist sofort verfügbar und eignet sich ideal für Singles oder Paare, die ein gepflegtes Zuhause zur Miete suchen.

Wenn Du eine sanierte Mietwohnung in Lichtenberg/Erzgebirge suchst, die bezahlbar ist und direkt bezogen werden kann, lohnt sich ein genauer Blick auf dieses Angebot.

Ausstattung

- 2 Zimmer
- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Balkon vorhanden
- Etagenwohnung ohne Fahrradstuhl
- 1 Außenstellplatz
- Küche mit Abstellraum
- Kellerraum im Erdgeschoss
- Gasheizung
- Gasbefeuerung
- ca. 59 m² Wohnfläche
- Erstbezug nach Sanierung

Lage

Lichtenberg ist eine Gemeinde im Landkreis Mittelsachsen in der Nähe der Silberstadt Freiberg.

Einkaufsmöglichkeiten, Bäcker, Friseure und Kindergärten sind in wenigen Minuten fußläufig erreichbar.

Mit der guten Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz sind Sie per Zug in 10 Fahrminuten am Bahnhof in Freiberg oder in knapp 30 Fahrminuten mit dem Bus in der Innenstadt Freibergs.

Sonstige Angaben

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir vertrauliche und detaillierte Informationen zu unseren Angeboten an Sie nur weitergeben können, wenn Sie in Ihrer Anfrage Ihre Kontaktdaten, Namen, Adresse sowie Ihre Telefonnummer, unter der wir Sie tagsüber erreichen können, angeben. Um unnötige Nachfragen zu vermeiden, bitten wir Sie, das Kontaktformular vollständig auszufüllen. Denn nur so können wir auf Ihre Anfrage möglichst schnell reagieren.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.